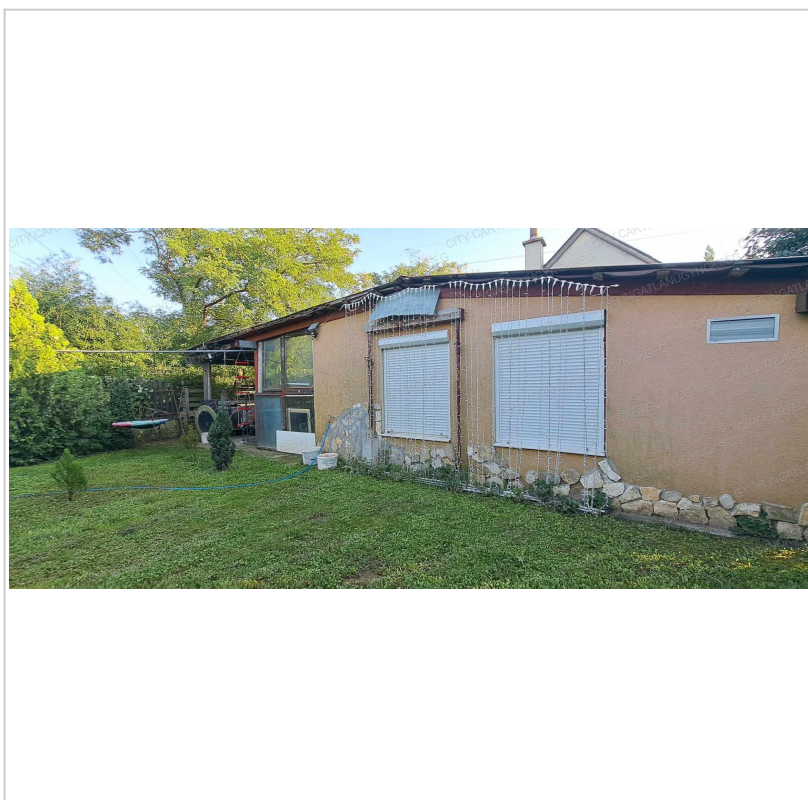


# Eladó Családi ház, 88 m<sup>2</sup>, 787 m<sup>2</sup> telek, Győr

**28 000 000 Ft** ( ~68 105 € )



## Eladó zártkerti telek 88m<sup>2</sup>-es házzal.

City Cartel Győr Kínálatában.

Győr Banai útról nyíló utcában eladó egy 787 m<sup>2</sup>-es zártkerti saroktelek .

A teljesen parkosított ingatlanon még egy 25 m<sup>2</sup>-es műhely található egy 88m<sup>2</sup>-es ház ,ami a pincében lévő kazán révén padlófűtéses és radiátoros központi fűtéssel, valamint 15 cm-es szigeteléssel is rendelkezik.

A 2 szobás amerikai-konyhás nappali kívül ,egy sarokkádas fürdőszoba is beépítésre került.

A vízellátásról fűtő kút gondoskodik, és egy 25 m<sup>2</sup>-es fedett terasz is található.

Ezen kívül egy 25 m<sup>2</sup>-es műhely is helyet kapott.

Utolsó ház lévén élvezni lehet a természet csodálatos szépségét.

Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni a jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is állok rendelkezésre.

Bővebb információkért kérem hívjon a megadott telefonszámon, akár hétvégén is.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#20100152
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	2000
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Műhold, parabolaantenna
<b>Internet:</b>	Műholdas
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	BB

### Az Ön kapcsolattartója:



**Francsics Szilvia**  
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660  
f.szilvia@citycartel.hu