

Eladó Téglalakás, 30 m², Baja

13 990 000 Ft (~34 022 €)

City Cartel, Baja



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17501429 |
| Szobák: | 1 |
| Építési mód: | Vegyes |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Konvektor |
| Építés éve: | 0 |
| Felújítás éve: | 2023 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Kelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Optikai |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Baján, a Városközpontban megvételre kínálunk egy vegyes falazatú, kívül-belül felújított, 30 m²-es, különálló udvari lakást. Az ingatlanban kialakításra került: 1 szoba, étkező-konyha, és fürdőszoba WC-vel.

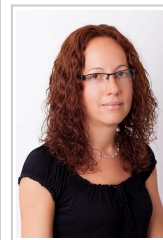
Az épület 2023-ban külső hőszigetelést kapott, nemesvakolattal látták el, továbbá korszerűsítésre kerültek a vezetékhálózatok is (víz, villany). A helyiségek új burkolatot kaptak, felújításra került a konyha és a fürdőszoba. A nyílászárók cseréje megtörtént: új hőszigetelt, műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, redőnyel és szúnyoghálós felszerelve. A fűtésről gázkonvektorok, a hűtésről klíma gondoskodik, a melegvizet villanybojler biztosítja.

A lakáshoz tartozik egy kb.12 m²-es terasz, és egy 6 m²-es saját tárolóhelyiség is. Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, rezsije rendkívül kedvező. Az udvarban összesen 6 db lakás található, a lakóközösség rendezett, az udvar szépen karbantartott. Az új bútorok és gépek értékegyeztetéssel az ingatlannal együtt megvásárolhatók. Az ingatlan igény,- per,- és tehermentes, azonnal költözhető.

További információkért írjon, vagy hívjon az alábbi elérhetőségeim egyikén!

Mobil: Schmidt Zita: +36 20 341-6309

Az Ön kapcsolattartója:



Schmidt Zita
Ingatlanreferens

+36 20 341-6309
schmidt.zita@citycartel.hu