

Eladó Családi ház, 140 m², 1 400 m² telek, Siófok

89 900 000 Ft (~219 950 €)



Adatlap sorszáma:	#17112370
Szobák:	3 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2021
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

A City Cartel Ingatlaniroda megvételre kínál Siófok Kilitiben, a Balatontól kb. 3,5 km-re, 1400 m²-es telken lévő, 140 m²-es, kétszintes, összkomfortos családi házat. Az alsó szint: 80 m², előszoba, jobbra kádas fürdőszoba, konyha, balra egy étkező és feljáró az emeletre.

középen a tágas, napos nappali, amely össze van nyitva a dolgozószobával jeélenleg. A nappaliból nyílik a tágas hálósoba. A konyhából nyílik a 40 nm² -es fedett terasz.

A felső szint: 60 m², nappali + erkély, 3 hálósoba/ az egyik tetszés szerint minikonyhaként is tud funkcionálni/ és egy fürdő is helyett kapott.

A ház fűtése hűtő-fűtő klímával van biztosítva, valamint kiegészítésként svéd rendszerű elektromos fűtés működik.

Gázbekötéssel rendelkezik az ingatlan- a konyhában gáztűzhely van- igény szerint a fűtés is megoldható gázkazánnal.

2020 - ban új tetőt kapott a ház, illetve a nyílászárókat cseréje is megtörtént, egyidejűleg az elektromos vezetékek cseréje is/ 3 fázis/

A tágas hátsó kertben a hatalmas fedett terasz és a könnyűszerkezetes garázs kapott helyet.

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu