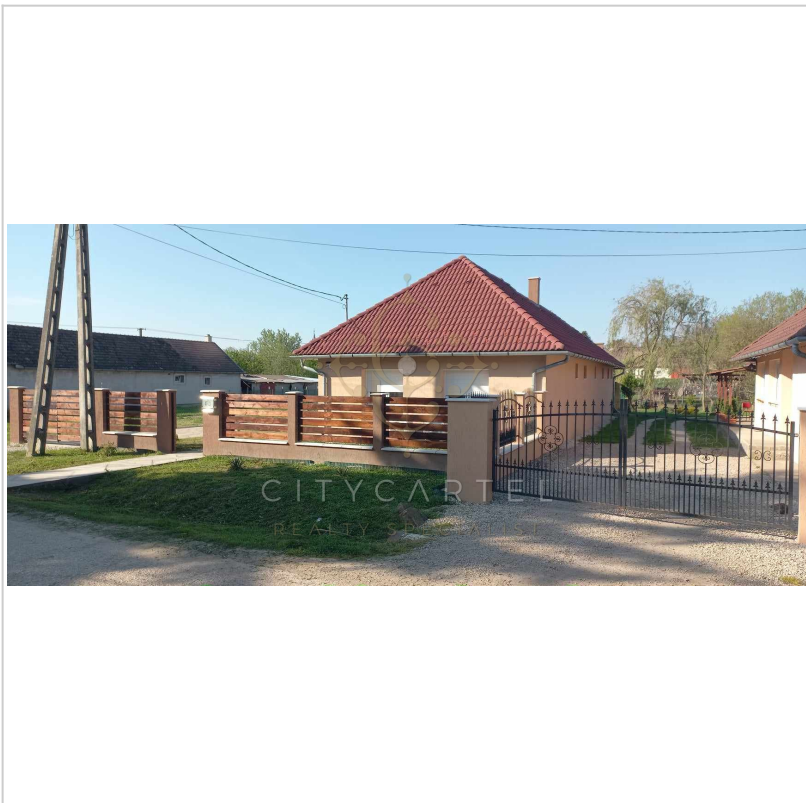


Eladó Családi ház, 99 m², 560 m² telek, Nagyszokoly

49 900 000 Ft (~121 349 €)



| | |
|--------------------------|----------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17111943 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 21 |
| Felújítás éve: | 2024 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Délnyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Derítő |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Gépesített |

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Nagyszokolyon egy teljeskörűen felújított családi házat.

A nettó 99 m²-es családi ház egy 560 m²-es parkosított telken helyezkedik el. A házból kilépve a tiszta és rendezett kertbe lépünk ki, ami részben térkövezett. A házba belépve a tágas nappaliba érkezünk, ahol egy étkező kapott helyet. A műanyag nyílászárók redőnyvel felszereltek.

A nappaliból kilépve egy tágas 28 nm-es teraszon élvezhetjük a délutáni napsütést. A gépesített konyha és a fürdőszoba bútorok opcionálisan megvásárolhatók. Az ingatlan beosztását tekintve az utca fronton található 2 hálószoba, fürdő+wc és egy külön vendég wc is. A családi ház távolabbi részén kapott helyet a szülői hálószoba teraszkapcsolattal. Az ingatlan melegét egy vegyes tüzelésű kazán biztosítja, továbbá a helységenkénti hűtő-fűtő klíma is hozzájárul a nyári melegben a ház komfortérzetéhez.

A ház a 2024-es felújítás alkalmával 15 cm-es szigetelést kapott így a B -és minősítéssel rendelkezik. Az ingatlanhoz még tartozik egy 30 nm-es dupla garázs is, amely kényelmessen 2 autónak biztosít helyet.

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu