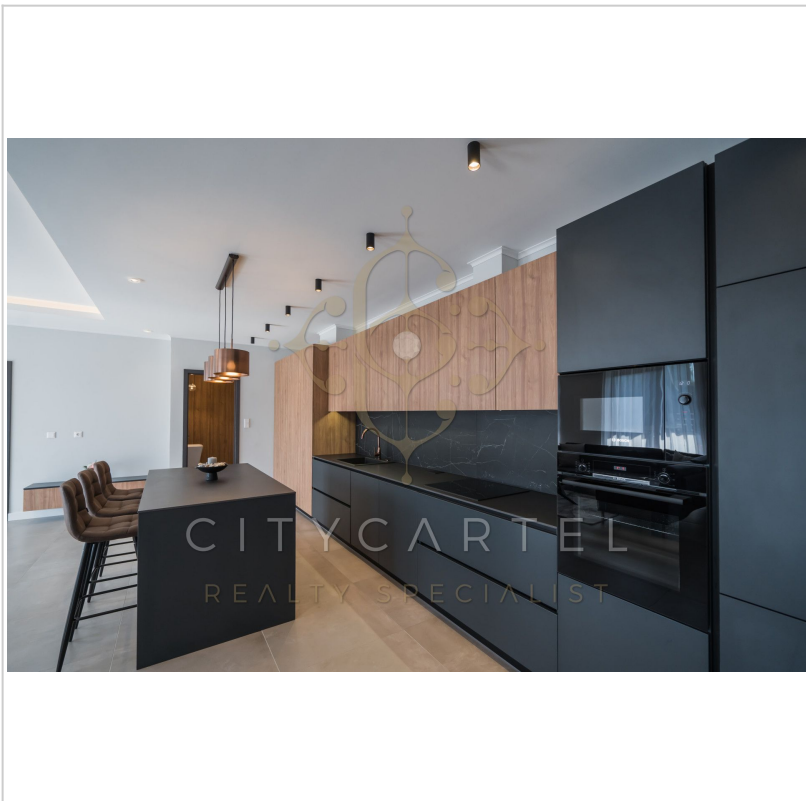


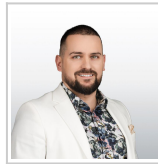
Eladó Téglalakás, 98 m², Balatonlelle

139 000 000 Ft (~335 392 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17111663 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2022 |
| Kilátás: | Részpanoráma |
| Tájolás: | Nyugat |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Udvarban |
| Bútorozottság: | Bútorozott |

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonlellén, a szabadstrandtól 100 méterre, egy penthouse jellegű 82 m²-es lakóterrel és a hozzá tartozó 32 m²-es terrasszal rendelkező lakást.

A lakás a prémium anyaghasználat jegyében került megtervezésre és kivitelezve. Belső elosztását tekintve amerikai konyhás nappaliból, 2 hálószobából, 2 fürdőszobából áll, valamint tartozik hozzá egy 32 m²-es teraszkapcsolat is, nyugati tájolóssal.

A lakás hűtését-fűtését hőszivattyús GREE klímarendszer biztosítja, továbbá elektromos padlófűtés van beszerelve, helyiségenként wifi-s termosztáttal. Az elektromos szerelvények a LEGRAND termékcsaládból valók. Az egész lakás területén 10 cm-es MDF padlószegély gear-be vágva lett elhelyezve. TV/Internet kábel, riasztórendszer előkészítve falba rejtve minden helyiségben.

Gépkocsi parkolása nyitott parkoló helyen 1 autó számára biztosított.

A teljes lakás egy letisztult, modern, a mai kor igényeinek megfelelően készült, egyedi bútorokkal, kiegészítőkkel együtt.