

# Eladó Étterem, vendéglő, cukrászda, 180 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Fonyód

**195 000 000 Ft** ( ~474 210 € )



**Adatlap sorszáma:** #17111033

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Átlagos

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 1965

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Komfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Dávid**

Irodavezető - Fonyód

+36 70 383-3802

kovacs.david@citycartel.hu

Vendéglátósok, befektetők figyelem!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Fonyód központjában, egy 160 férőhelyes vendéglátó egységet.

Az ingatlan 180 m<sup>2</sup>, melyben 2 külön bejárátú apartman került kialakításra. A fűtésről konvektor és gázcirkó gondoskodik.

A vendéglátó egységben minden helyiség úgy van kialakítva, ahogy a szabályok és az engedélyek követelik, konyha, előkészítők, mosogatók, szociális helyiségek és így tovább.

Jól bejárattott, állandó vendégkörrel rendelkező étterem, teljes berendezéssel kerül eladásra.

Ha jó ár-érték arányú befektetést keres, ne habozzon!

Az ingatlanba az összes közmű bevezetésre került, beleértve az ipari áramot is.