

Eladó Családi ház, 100 m², 479 m² telek, Siófok

77 900 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#17109549
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2020
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Szincsa Eszter
Ingatlanértékesítő

+36 20 398-0634
szincsa.eszter@citycartel.hu

Modern építészeti megoldások, természetes környezetben.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA kínálatából ajánlom figyelmébe ezt az új építésű, CSOK igénybevételére alkalmas családi házat.

Siófok kedvelt üdülő övezetében, közel a Balatonhoz kerülnek megépítésre az új lakóházak. 4 egymás mellett elhelyezkedő, egyenként 100 m²-es családi ház, amely mindegyike külön-külön 479 m²-es, szabályos telken helyezkedik el. Beosztása szerint a földszinten kap helyet egy tágas, világos amerikai konyha nappali, egy hálószoba gardrób helyiséggel, egy gépészeti helyiség, egy zuhanyzós fürdő WC-vel illetve a napsütötte terasz.

Az emeleten két hálószoba, egy-egy 15 m²-es terasszal és egy fürdőszoba kerül kialakításra.

A villamos ellátás energiatakarékos. A meleg vízellátásról, illetve a fűtés-hűtés biztosításáról egy levegő-víz hőszivattyú gondoskodik. A felületfűtő rendszer a padlóban és a mennyezetben kerül elhelyezésre.

Értékhatárig választhatók a burkolatok, a szaniterek és a csaptelepek, illetve a beltéri ajtók kilincsel.

Az átadás várható határideje: 2022. június 30.

Parkolási lehetőség a telken belül.

A környék csendes, nyugodt, gondozott. A Balaton partja könnyed sétával