

# Eladó Téglalakás, 116 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 215 000 000 Ft ( ~538 726 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10825277              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Felújított             |
| Külső állapot:    | Felújított             |
| Fűtés:            | Fancoil hűtés-fűtés    |
| Építés éve:       | 1950                   |
| Felújítás éve:    | 2024                   |
| Kilátás:          | Panorámás              |
| Tájolás:          | Délnyugat              |
| Komfort:          | Dupla komfort          |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Tv:               | Kábeltévé              |
| Parkolás:         | Teremgarázsban         |
| Bútorozottság:    | Bútorozott             |
| Akadálym.:        | Akadálymentesített     |

### ELADÓ LUXUS APARTMAN BUDAPEST SZÍVÉBEN - SZÉCHENYI TÉR, A DUNA SZOMSZÉDSÁGÁBAN, A KÖZEL A BAZILIKÁHOZ!

NEM MINDENNAPI LEHETŐSÉG!

Az V. kerület egyik legexkluzívabb apartmanházában kínálunk eladásra egy **116 nm-es, amerikai konyhás nappali (53 nm)+ 2 hálószobás, 2 fürdőszobás, 15 nm teraszos** kivételes elosztású, **4. emeleti lakást**, liftes épületben.

#### Az épület különlegességei:

Budapest egyik legnívósabb apartmanháza  
24 órás portaszolgálat  
Gyönyörű tetőkert napozóágyakkal, közösségi terekkel  
Elegáns, mégis modern környezet - páratlan életérzés

#### Elhelyezkedése verhetetlen:

Karnyújtásnyira található a **Bazilika**, a **Parlament**, a **Lánchíd** és a **Duna part** - a belváros lüktető, mégis stílusos részén. Ideális választás mindazok számára,

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Bacsa Brigitta**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist  
+36 30 815-2512  
b.brigitta@citycartel.hu