

# Eladó Téglalakás, 160 m<sup>2</sup>, VI. kerület

**1 500 000 €** ( ~607 304 993 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10825133
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

## Luxus tetőtéri lakás a belváros szívében - exkluzív látvánnyal a Bazilikára

Budapest szívében, az Andrásy úton, a Szent István Bazilika közelében található **160 nm-es, magas minőségben felújított tetőtéri luxuslakás** gyönyörű, klasszikus épület 4. emeletén, amely ötvözi a modern technológiát a prémium anyaghasználattal.

A lakás **három tágas szobával és három elegáns fürdőszobával rendelkezik**, továbbá egy **szauna és jakuzzi** biztosítja a maximális kényelmet.

A hatalmas ablakoknak köszönhetően a tér egész nap világos és napfényes, miközben a lakásból **lenyűgöző kilátás nyílik a Bazilikára**, amely különösen esti kivilágításban varázslatos látványt nyújt.

### Elegancia és prémium minőség minden részletben

Az egyedi belsőépítészeti megoldások és a gondosan kiválasztott prémium anyagok harmonikus elegyet alkotnak. A **LED világítással kombinált faldekorációk** és a **kézzel készített gipsz mennyezeti díszítések** különleges atmoszférát teremtenek. A lakás enteriőrjét olyan neves

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu