

# Eladó Téglalakás, 59 m<sup>2</sup>, II. kerület

## 105 000 000 Ft ( ~263 310 € )



Eladó napfényes, panorámás lakás a II. kerületi Szemlőhegyen

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

**PANORÁMÁS, ERKÉLYES LAKÁS A II. KERÜLET SZÍVÉBEN!**

Budapest II. kerületének egyik legkedveltebb részén, **Szemlőhegyen**, eladó egy **panorámás, nagy erkélyes, garázsos, 59 nm-es, 2 szobás felújított lakás.**

**Főbb jellemzők:**

**Alapterület:** 59 nm + 10 nm panorámás erkély

**Garázs:** 14 nm (a tulajdoni lapon is szerepel)

**Építés éve:** 1987

**Felújítás éve:** 2019

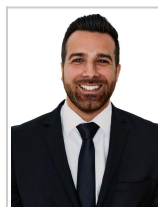
**Elrendezés:** amerikai konyhás nappali, külön hálószoza, kádas fürdőszoba wc-vel, bidével

**Emelet:** 2. emelet (lift nincs)

**Állapot:** felújított, azonnal költözhető

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10825098              |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Felújított             |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 1985                   |
| Felújítás éve:    | 2019                   |
| Kilátás:          | Részpanoráma           |
| Tájolás:          | Északkelet             |
| Komfort:          | Komfort                |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Garázsban              |
| Bútorozottság:    | Részben bútorozott     |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.:      | A+                     |

Az Ön kapcsolattartója:



**dr. Bozó Jázon**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2517  
b.jazon@citycartel.hu