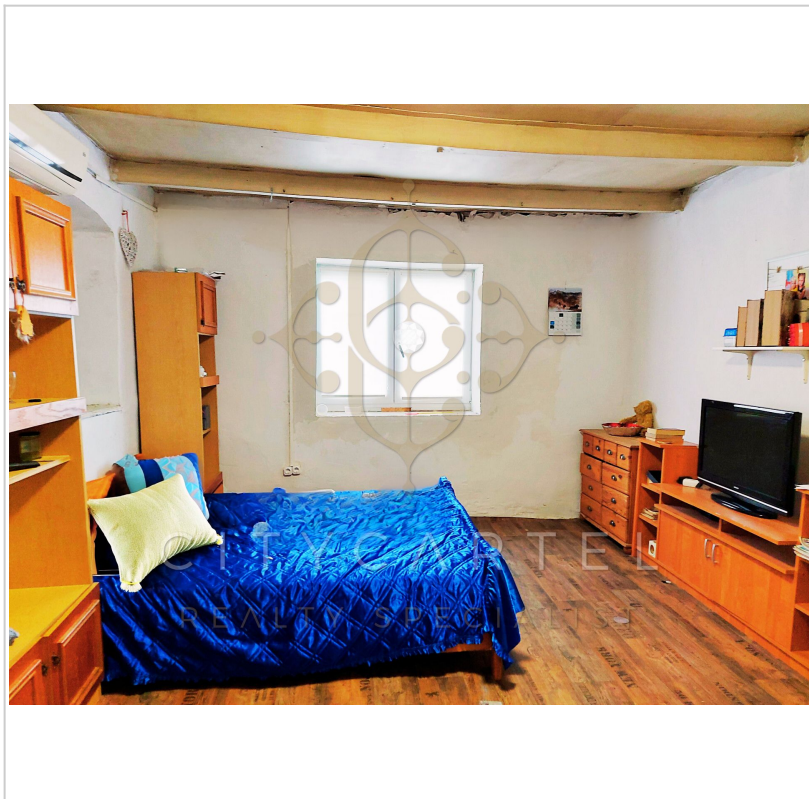


Eladó Családi ház, 93 m², 711 m² telek, Bölcse

9 500 000 Ft (~24 113 €)



NÉMI EXTRÁVAL! Tornácos parasztház eladó Bölcskén!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Kiváló statikai állapotban lévő, részben felújított parasztházat kínálunk eladásra a csendes Duna-parti községben. A település központjától néhány percnyire, 711 nm-es telken álló, vegyes falazatú épület az 1950-es években épült, a közelmúltban pedig részleges felújításon esett át, melynek során felújították az elektromos- és vízvezetékeket, az elavult ajtókat és ablakokat modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték. A ház száraz, masszív falai 93 nm-es lakóteret zárnak közre, melyen a világos nappalihoz két tágas szoba, konyha, kamra, fürdőszoba és WC kapcsolódik. Az épület fűtéséről korszerű, elektromos hűtő-fűtő klíma berendezés gondoskodik, de a hagyományos kandalló beépítésére is adott a lehetőség. A főépület mellett álló, 15 nm-es, téglázott pince zöldségek, gyümölcsök téli tárolására kínál lehetőséget. Az ingatlan kedvező elhelyezkedésének köszönhetően iskola, óvoda, boltok, buszmegálló könnyen, gyorsan megközelíthető.

Adatlap sorszáma:	#10824792
Szobák:	3
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	1958
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Utcará
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu