

# Eladó Irodaház, 132 m<sup>2</sup>, 562 m<sup>2</sup> telek, Szentendre

**199 000 000 Ft** ( ~483 938 € )



U  
CITYCARTEL

**NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA**

**bemutatja:**

**SZENTENDRE ÚJ ÉPÍTÉSŰ, LUXUS, MINIMÁL CSALÁDI HÁZ ELADÓ**

Szentendre zöldövezetében kínálunk 132 nm-es, új építésű, A+++ -os családi ház 562 nm-es parkosított kertben.

A házban 3 szoba kerül kialakításra: 1 db amerikai konyhás nappali és 2 db hálószoba.

Duplakomfortos, ami luxust és a kényelmet biztosít az itt élőknek.

**Technikai paraméterek:**

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824679
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Gázbeton, YTONG
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	A+++

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Bera Péter**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2512  
bera.peter@citycartel.hu