

# Eladó Családi ház, 510 m<sup>2</sup>, 955 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

**673 880 280 Ft** ( ~1 639 093 € )



**CITYCARTEL**  
**NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA**

bemutatja:

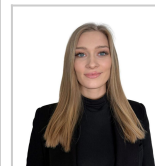
**Prémium minőségű családi Otthon - Tágas, napfényes, exkluzív környezetben**

Engedje meg, hogy bemutassam ezt az exkluzív, 510 négyzetméteres, 13 szobás és 5 fürdőszobás luxus otthont, mely egy 955 nm-es, kiváló adottságokkal rendelkező telken helyezkedik el. Az ingatlan kényelmi szolgáltatásait kiemeli a négyállásos GARÁZS, négy darab TÁROLÓ, illetve a tágas, napfényes kert tökéletes, mely helyet kínál a kikapcsolódásra és szabadtéri szórakozásra, lehetővé téve a családi és baráti összejöveteleket.

**Testreszabott lakások egy exkluzív közösségben**

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824559
<b>Szobák:</b>	13
<b>Építési mód:</b>	Csúsztatott zsalus vasbeton
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	A+

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Szegedi Zsófia**  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2506  
sz.zsofia@citycartel.hu