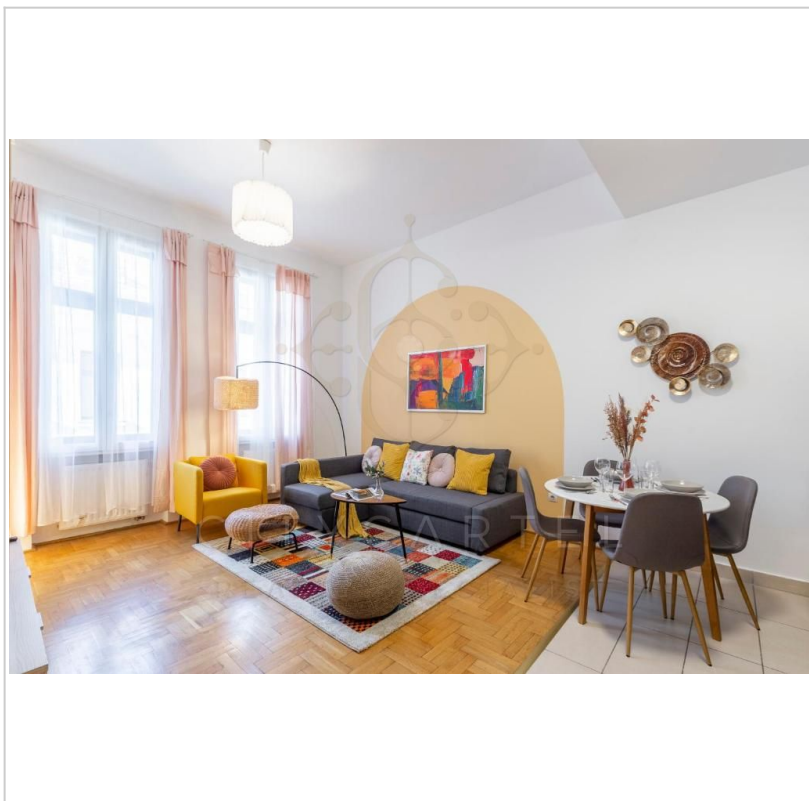


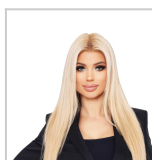
# Eladó Téglalakás, 62 m<sup>2</sup>, VII. kerület

**364 000 €** ( ~147 372 678 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824333
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu

## CITYCARTEL

### INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

#### bemutatja:

Itt az ideje, hogy belevágjon az álmai befektetésébe vagy saját otthonába, mely egy lenyűgöző lehetőséget kínál közvetlenül a Gozsdu udvar szomszédságában.

Ez a lenyűgöző ingatlan nemcsak elérhető közelségben van a Deák térhez és a belváros legfontosabb pontjaihoz, de jelenleg is Airbnb lakásként működik, így akár már a befektetés pillanatától számíthat a bevételre.

A tágas apartman két különálló hálószobával és egy modern fürdőszobával rendelkezik, melyeket az emeleten található liftes társasházban élvezhet.

Az ingatlan kényelmes és modern terei minden igényt kielégítenek, miközben a nagy fürdőszoba a pihenés és a kényelem szigete lesz az Ön számára.

Ez a kiváló lehetőség ritka gyöngyszem a piacon.