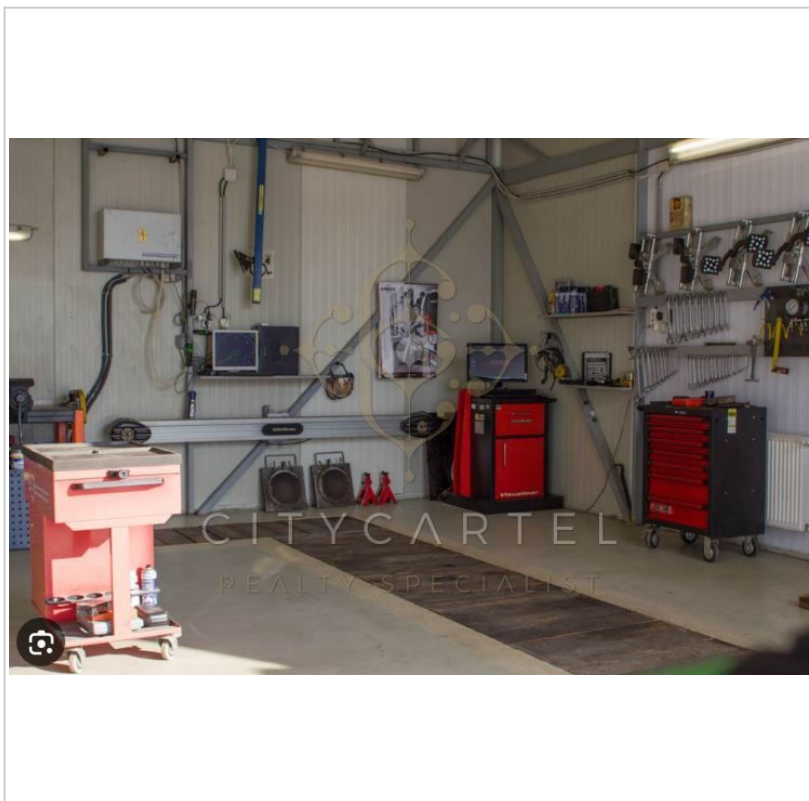


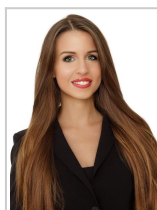
Eladó Üzlethelyiség, 1 541 m², XV. kerület

349 000 000 Ft (~848 715 €)



| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824166 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Jó |
| Építés éve: | 0 |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

XV. kerületben, forgalmas csomópontban elhelyezkedő, hosszú távon, 8+10
évre, közel 8 %-os hozammal, jól működő szervíznek bérbeadott műhely eladó

1.541 nm-es saroktelken.

Kiváló befektetési lehetőség!

A beépíthetőség

- terepszint felett 70 %

- terepszint alatt 80 %

Közművek a telken belül megtalálhatóak.

Az ingatlannal szemben egy 347 nm-es telek is eladó, amelyen egy 580 nm-es,
iroda/raktár épület található, ára 199 M Ft.

A megjelölt eladási árak nettó árak, az ingatlanok fordított áfásak.