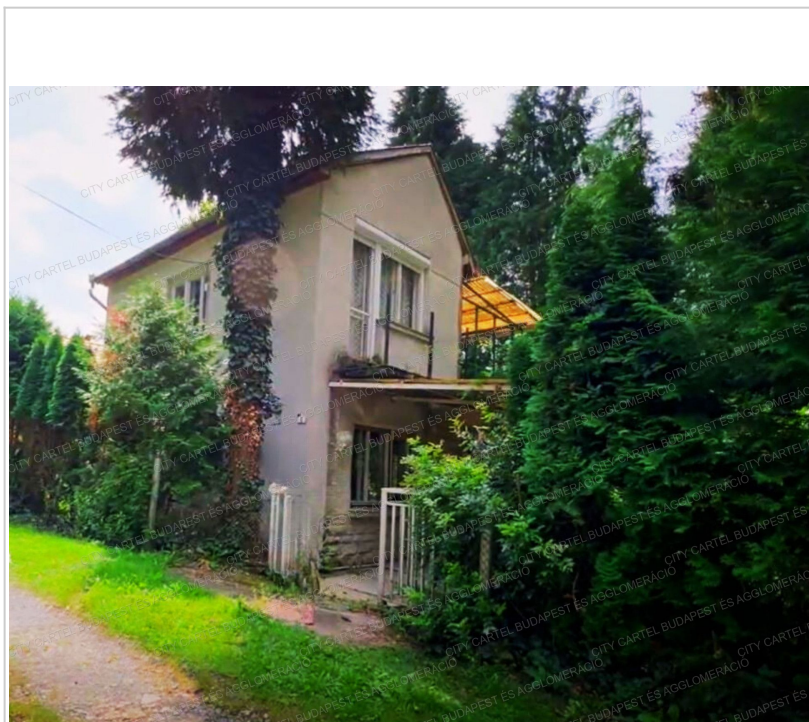


# Eladó Nyaraló, 69 m<sup>2</sup>, 520 m<sup>2</sup> telek, Velem

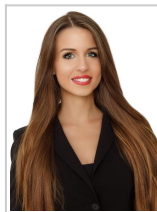
**55 000 000 Ft** ( ~137 483 € )



Eladó nyaraló Velemben

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823691
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

Cseppentsen egy kis nyugalmat a zűrös mindennapjaiba, és vásároljon nyaralót a Nyugat-Dunántúli legtisztább levegőjű településén, Velemben!

Ez a festői üdülőhely, mely a gyönyörű Írott-kő Natúrpark része, mind magyarok, mind külföldiek számára vonzó úti cél. Tiszta levegője nemcsak kényeztet, de a légúti megbetegedésekre lévő jótékony hatása révén egészségügyi előnyöket is nyújt az itt tartózkodók számára.

Hatalmas fákkal teli, 520 nm-es csodálatos saroktelken épült ez a kétszintes ingatlan az 1970-es években, az alábbi elosztással: az alsó szinten, egyik oldalán végig üvegfelületű nappali, egy konyha, egy szoba és egy fürdőszoba, az emeleten pedig egy kisháló található. Az épülethez mindkét szinten tartozik egy kertre néző, nagyméretű terasz. (Még jelentősen bővíthető a ház.)