

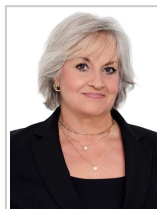
# Eladó Mezőgazdasági terület, 674 286 m<sup>2</sup>, Felsőtárkány

**139 000 000 Ft** ( ~338 093 € )



Adatlap sorszáma:	#10823361
Építés éve:	0
Villany:	Vezeték a telek előtt

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Forgács Magdolna**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 817-1551  
f.magdolna@citycartel.hu

**BÜKKALJÁN, patak melletti külterületen, 40 Ha legelő, 30 Ha erdő ELADÓ.**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

EGERTŐL 5 kilométerre, FELSŐTÁRKÁNYBAN, dinamikus fejlődő turisztikai régióban,  
páratlan adottságú, egybefüggő, 5 helyrajzi számon szereplő, egyetlen család tulajdonában lévő,  
bővizű patakkal határolt, a KARAP Lovastanya és a DINÓ Park szomszédságában található,  
vadban gazdag, 67,4 hektáros ERDŐ és LEGELŐ ELADÓ.

BÜKKALJÁN, a

"KŐBŐL FARAGOTT VILÁG" kisfilmben szereplő, tufa hegy páratlan fejlesztési lehetőséget biztosít.

A panorámás, erdőkkel körülvett, közvetlenül a falu szélén, a BŐVÖLGYI patakkal határolt részen elterülő 67,4 hektáros területnek két bejárata van.

- A **pincesor felől induló** köves úton egyrészt feljutunk a hegy tetejére,