

# Eladó Téglalakás, 146 m<sup>2</sup>, XII. kerület

## 563 000 000 Ft ( ~1 369 397 € )



|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10822994            |
| <b>Szobák:</b>           | 6                    |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű           |
| <b>Külső állapot:</b>    | Kiváló               |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú          |
| <b>Építés éve:</b>       | 2022                 |
| <b>Kilátás:</b>          | Körpanoráma          |
| <b>Tájolás:</b>          | Délnyugat            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz        |
| <b>Tv:</b>               | Digitális TV adás    |
| <b>Internet:</b>         | Optikai              |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban            |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan         |

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

ÚJ ÉPÍTÉSŰ PENTHOUSE LAKÁS LÉLEGZETELÁLLÍTÓ PANORÁMÁVAL

XII. kerületben, Kútvölgyben, a legfrissebb építészeti trendek alapján épülő, 4 lakásos társasházban, legfelső emeleti, 146 nm-es, nappali + 5 hálószobás, kétszintes, panorámás PENTHOUSE lakás eladó.

Budapest, XII. kerületének klasszikus városrésze Kútvölgy, ami kiváló infrastruktúrával és tömegközlekedéssel rendelkezik, ugyanakkor hegyvidéki zöldövezetekre jellemző hangulatot és nyugalmat áraszt. A mindennapok kényelmét és a praktikus teendőök gondtalanságát kiváló oktatási intézmények, valamint a környéken és a közeli bevásárlóközpontokban megtalálható üzletek, bankok és színvonalas szolgáltatások biztosítják.

Az exkluzív épület modern dizájnjaival, egyéni igényekre szabható lakás-entériórával és praktikus, ám stílusos élettérével ideális választás a budai belső

Az Ön kapcsolattartója:



**Sherif Hosny**  
NEMZETKÖZI INGATLANSZAKÉRTŐ -  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
SPECIALIST

+36 30 815-2513  
shosny@citycartel.hu