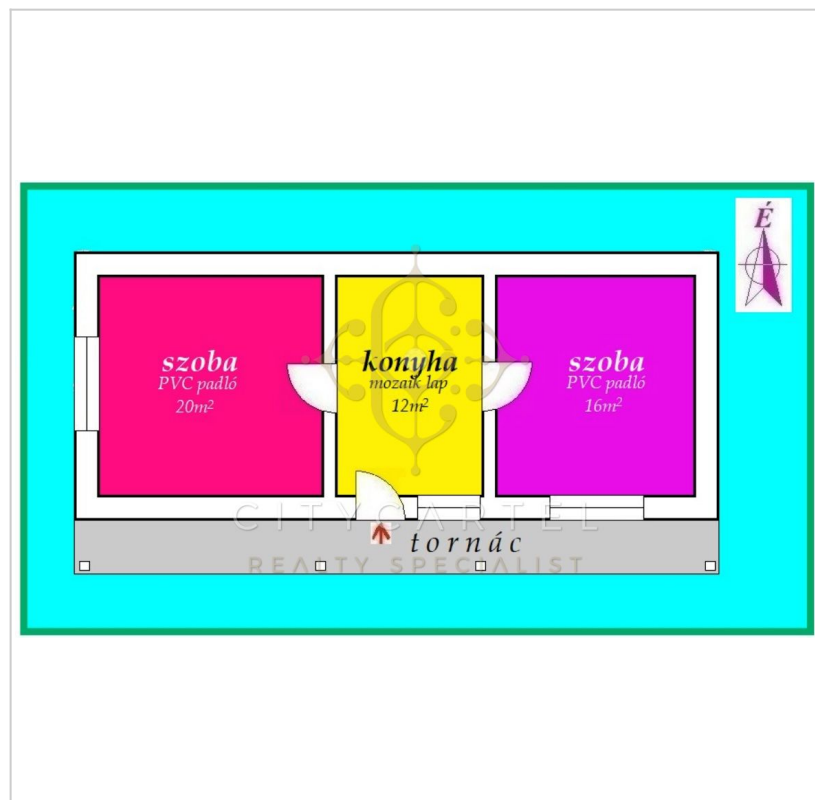


# Eladó Családi ház, 48 m<sup>2</sup>, 137 m<sup>2</sup> telek, Dunaföldvár

**5 290 000 Ft** ( ~12 864 € )



|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10822894                |
| <b>Szobák:</b>           | 2                        |
| <b>Építési mód:</b>      | Vályog                   |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó              |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújításra szoruló      |
| <b>Fűtés:</b>            | Cserépkályha - fa, szén  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1910                     |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                   |
| <b>Tájolás:</b>          | Délkelet                 |
| <b>Komfort:</b>          | Szoba-konyha             |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)     |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával     |
| <b>Gáz:</b>              | Gázvezeték a telek előtt |
| <b>Csatorna:</b>         | Csatorna az utcában      |
| <b>Telefon:</b>          | Nincs                    |
| <b>Tv:</b>               | Nincs                    |
| <b>Internet:</b>         | Nincs                    |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban                 |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan             |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített   |

**Futrinka utcában kulipintyó eladó!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

No, most aztán ide kukkantsatok mán' kedves tót atyafiak, kiknek kedve szotyorodnék emilyen parányka házat vásárolni, ama nyugodalmas Dunaföldvár városában, a Duna folyam közvetlen közelibe! Mert hát bízvást mondanám én néktek, úgy vagyon az mindég, hogy aki keres az talál is, s ha talál bizonyly olyant talál, melyben majdan kedvét lelé. Mutatnám is rögvest tinéktek eme parányka csodát, melyet a városka domboldalába építettett hajdan boldogult Szent István királyunk, úgylehet megvan tán eme csöppnyi ház ezer esztendős is tán, vagy ha annyi nem is, de nyolcszáz azért bizonyly. Ottan áll tehát a ház, hol az országút a városka főterébe ér, biz' isten fontosabb helyektől lépésre csupán. De bizony e cseppnyi porta tán sosem látott kaszát, s kapát, mivelhogy oly kicsiny, hogy a szomszéd macskája sem tudna megfordulni rajt. A ház viszont elfér éppen, tán ha szűkösen is, a tető sarka lóg csupán az útra olykor, midőn büszkébb szelek azt megmozgaták. A tetőt masszív vályog falak tartanák legott, ahol még akad tömés talán, s ahol nem, ott segít az imádság is talán.

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Vizler József**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist  
+36 30 815-2529  
vizler.jozsef@citycartel.hu