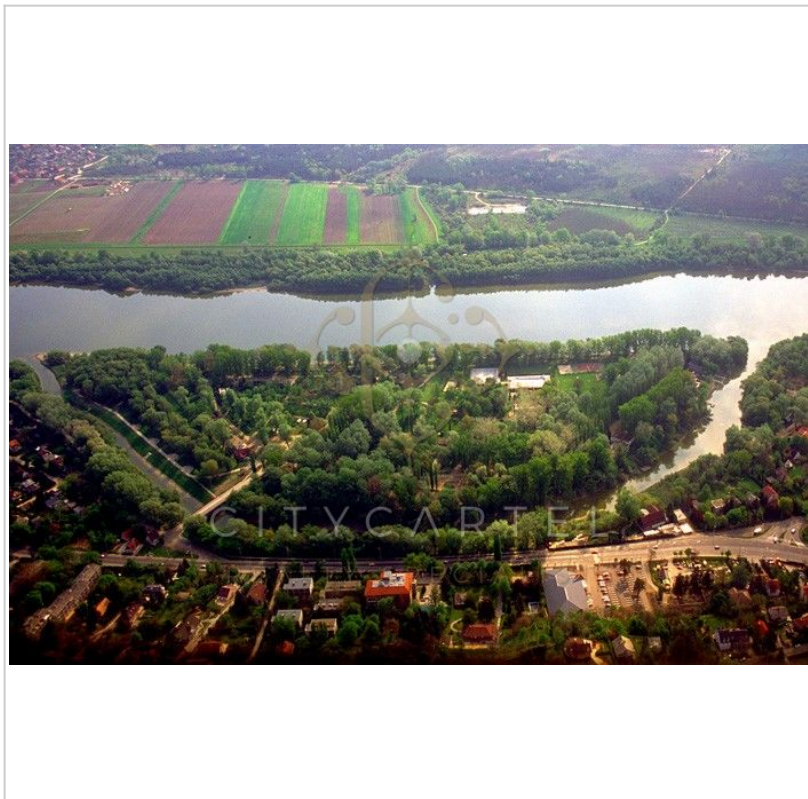


Eladó Telephely, 35 865 m² telek, Szentendre

1 999 000 000 Ft (~4 862 209 €)



| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10822794 |
| Építés éve: | 0 |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |

Az Ön kapcsolattartója:



Szeredi Pál
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 20 745-6611
szeredipal@citycartel.hu

Üdülő, kemping a Duna partján

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Eladó fejlesztési terület Szentendre-Leányfalu térségében

Pest megyében, Budapesttől 20 kilométerre, Szentendre Pap-szigeten eladó 3,5

HA fejlesztési terület, amelyen jelenleg nemzetközi kemping és szálláshelyek üzemelnek. A területen több épület és építmény is található, pl.: Motel, Étterem, medence, apartmanházak, stb. Van két engedélyezett bővízü, fúrt kút, amelyek nagymértékben hozzájárulnak a gazdaságos üzemeltetéshez.

Belterületi rész, 10 %-os beépíthetőséggel. Minden közmű be van kötve, nagyfeszültségű áram is rendelkezésre áll. Közvetlen kapcsolata van a 11-es főúttal egy hídon keresztül.

A sziget többi része állami és városi tulajdon, amely részben ligetes park, részben egyéb zöldterület. A terület fejlesztését Szentendre városa támogatja.

Ára: 1,99 milliárd forint