

# Eladó Téglalakás, 63 m<sup>2</sup>, VIII. kerület

## 59 850 000 Ft ( ~153 544 € )



### CITYCARTEL INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

#### bemutatja:

Eladó a VIII. kerületi Csobánc utcában, 1. emeleti, 63 nm-es, 2 szobás, felújított, cirkófűtéses lakás.

A lakás világos, napfényes, ablakai az utcára néznek.

Jelenleg bérlők lakják a lakást, ezért befektetőknek is jó választás lehet.

Irányár: 59,8 MFt.

ÜDVÖZLETTEL:

**Bíró Zoltán**

INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY SPECIALIST

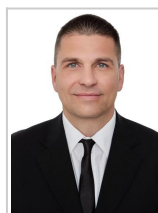
+3630-815-2502

BZOLTAN@CITYCARTEL.HU

CITY CARTEL BUDA KFT.

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10822746              |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Felújított             |
| Külső állapot:    | Átlagos                |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 1935                   |
| Felújítás éve:    | 2020                   |
| Kilátás:          | Utcára                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon:          | Van                    |
| Tv:               | Kábeltévé              |
| Internet:         | Szélessávú (>10Mbps)   |
| Parkolás:         | Utcán ingyenesen       |
| Bútorozottság:    | Részen bútorozott      |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Bíró Zoltán**

Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2502

bzoltan@citycartel.hu