

# Eladó Téglalakás, 230 m<sup>2</sup>, V. kerület

**490 000 000 Ft** ( ~1 191 837 € )



**CITYCARTEL**

## INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Lélegzetelállító, 360 fokos panorámás penthouse Budapest szívében!

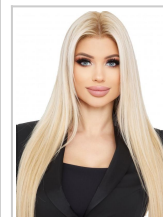
230 nm-es penthouse lakás 178 nm-es panorámás terasszal, Budapest belvárosában! V. kerület, a Falk Miksa utca Budapest belvárosának egyik legszebb művészeti galériás része, mindössze 100 méterre a Parlamenttől. A penthouse 7 szobával, 4 fürdőszobával, 2 terasszal és egy 120 nm-es tetőterasszal rendelkezik, ahonnan csodálatos 360 fokos kilátás nyílik az egész fővárosra és a főbb ikonikus látnivalókra: a Parlamentre, a Budai Várra, a Dunára, a Bazilikára és a Gellért-hegyre!

Jelenleg a lakás felújításra, simításra szorul, a kért ár erre az állapotra vonatkozik.

Igény szerint és felár ellenében az egész penthouse-t ultraluxus minőségben felújítjuk.

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10822582              |
| <b>Szobák:</b>           | 3 + 4                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó            |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Padlófűtés             |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Kilátás:</b>          | Körpanoráma            |
| <b>Komfort:</b>          | Luxus                  |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu