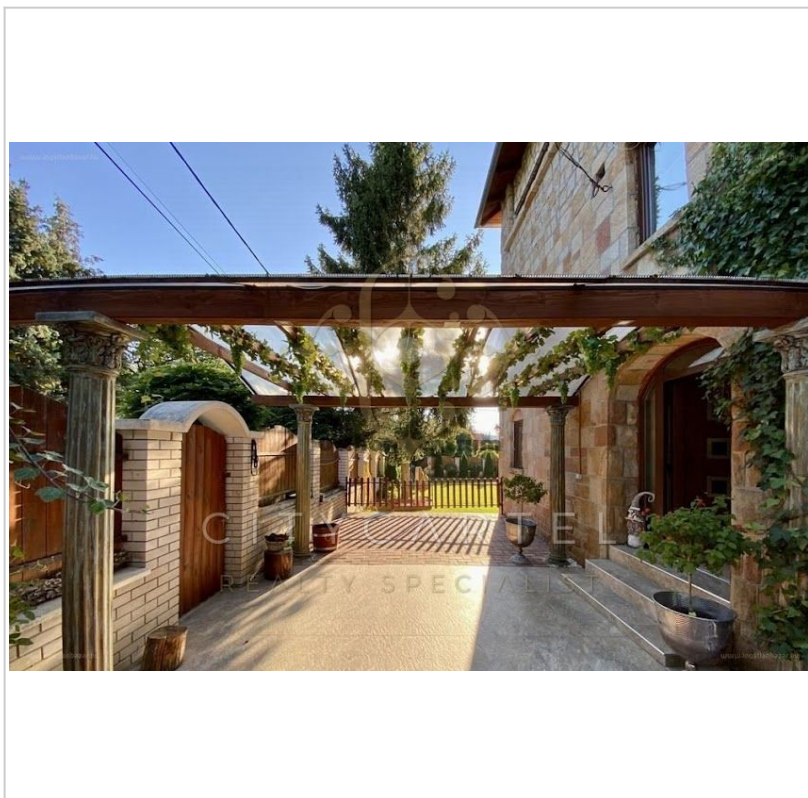


# Eladó Családi ház, 370 m<sup>2</sup>, 835 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

## 340 000 000 Ft ( ~839 776 € )



### Luxus Pazar kilátással

2. kerületben ELADÓ egy teljesen átépített 370 nm-es ház, 985 nm-es telken, pazar kilátással.

2018-ban minőségi anyagok felhasználásával új víz- és szennyvíz-, villany vezeték, vadozatú radiátorok háromrétegű ablakok, új tető, prémium kandalló, automata öntözőrendszer,, automata villanyrendszer lett kialakítva. A ház 370 nm-es, melyben 2 tágas nappalit találunk étkezővel. 2 konyhát, 3 fürdőszobát, vendég wc-t és 7 szobát.

A földszinti fa tüzelésű kandallós nappali 130 nm-es, innen egy 40 nm-es terasz nyílik, közvetlen kertkapcsolattal. A földszinten még található egy 20 nm-es vendégszoba saját fürdőszobával, konyhával és vendég wc-vel.

Az emeleti 50 nm-es, klimatizált családi térben, konyha étkezőszigetével, nappali lett kialakítva panorámás terasszal, 2 16nm-es hálószoba, egy gardróbzsoba, egy fürdőszoba wc-vel és egy nagy 20nm-es hálószoba tágas fürdőszobával.

A legfelső szinten 2 szoba és tároló helyiségek találhatók.

Fedett beálló 3 gépkocsinak és a garázs egy beállási lehetőséggel.

Ár: 340 millió Ft

Adatlap sorszáma:	#10822150
Szobák:	9
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Vezeték a telek előtt
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Papp Gabriella

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511

papp.gabi@citycartel.hu