

# Eladó Építési telek, 30 639 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**2 000 000 000 Ft** ( ~4 939 857 € )



Adatlap sorszáma: #10822110

Építés éve: 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

Budán villák, rezidenciák közelében, a Petneházyrét alatt, belterületi, panorámás 3 hektáros közművesített fejlesztési terület eladó.

A területre villákat, de társasházi lakásokat, egy részére emelt szintű időszotthont, rekreációs központot, cégközpontot is lehet építeni.

A Budapest II/A. kerületében, a Petneházyrét fölött belterületi panorámás ingatlan kiválóan alkalmas nagyszabású extra hozammal kecsegtető ingatlanfejlesztésre.

A fejlesztésre szánt terület több helyrajzi számon lévő telek, ebből 12.754 nm lakóövezet -17.885 nm egyéb.

A fejlesztési területen teljes közműellátottság van.

A területen két, teljesen felújítandó épület található, melyek összterülete kb. 2.000 nm

Magánbirtoknak is kiváló lehetőség.

Amennyiben érdekes lehet, keressen bizalommal.