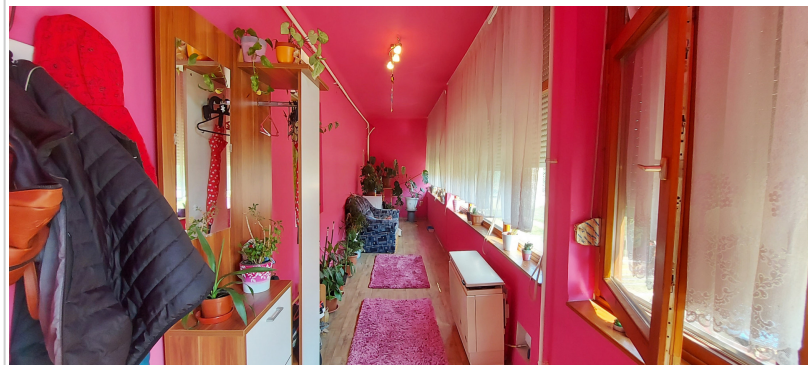


Eladó Családi ház, 68 m², 1 113 m² telek, Dunaföldvár

15 800 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#10821945
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1958
Felújítás éve:	2017
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Felújított ház csendes környezetben eladó Dunaföldváron!

Kényelmes, meleg, esztétikus családi házat kínálunk eladásra a Duna-parti kisváros csendes utcájában. A bevásárló központtól, buszmegállótól, iskolától és óvodától csupán néhány percnnyire álló épület az 1950-es évek végén épült, az elmúlt évtized során pedig több felújításon, bővítésen, korszerűsítésen is átesett, melynek során új tetőt kapott, korszerűsítették az elektromos- és vízvezeték hálózatot, kiépítették a gázkonvektorokkal működtetett korszerű fűtésrendszert. A 2017-ben megvalósult felújítási munkálatok során az elavult ajtók és ablakok helyére modern, hőszigetelt nyílászárókat építettek be, a megkopott burkolatokat esztétikus járólapokra, illetve laminált padlóra cserélték. A kiváló statikai állapotban lévő, száraz, masszív falak 68 nm-es hasznos alapterületű lakóteret zárnak közre, amelyen a tágas étkező-konyhához két rendkívül világos hálószoba, előszoba, fürdőszoba és külön bejárattal WC kapcsolódik. A családi ház alapterületének 16 nm-el történő megnövelése érdekében egy újabb helyiség kialakítását is elkezdték, melynek befejezése már az ingatlan új tulajdonosaira vár. Az összközműves, légkondival is felszerelt ingatlanba a kábeltévé, vezetékes telefont és internetet is bevezették. Az 1.113 nm-es gondozott, parkosított udvar öntözéséhez szükséges vízmennyiséget fúrt kút biztosítja. A gépkocsi tárolására zárt mobil garázs szolgál.

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Területi igazgató

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu