

# Eladó Téglalakás, 121 m<sup>2</sup>, VIII. kerület

## 89 900 000 Ft



### Világos saroklakás központi helyen

Blaha Lujza tér közvetlen közelében, tulajdoni lapon 112 nm + 9 nm galériás, 4 szobás, külön konyhás, részben felújított, VILÁGOS lakás eladó!

A lakás a 4 szintes, függőfolyosós, kulturált, liftes ház 2. emeletén található.

A biztonsági ajtón belépve az előszobába érkezünk, ahonnan egy kis tároló, illetve a belső udvarra néző külön konyha nyílik - mely akár szobaként is használható.

A folyosóról nyílik az utca felé néző 2 önálló szoba, a nagszoba, amelyből leválasztással még egy szobát alakítottak ki (ennek a teteje galériaként funkcionál), egy tároló, illetve fürdőszoba, melyből ajtóval került leválasztásra a mellékhelyiség.

A lakás nagy része teljes körűen fel lett újítva, a konyha és a fürdőszoba 15 éve lett korszerűsítve.

Split klíma helye minden helyiségben kiépített.

Burkolata minőségi laminált padló.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10821748
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu