

Eladó Családi ház, 116 m², 1 251 m² telek, Dunaföldvár 24 000 000 Ft



Dunaföldvár belvárosában kockaház eladó!

Kiváló statikai állapotban lévő, jórészt esztétikai felújítást igénylő családi házat kínálunk eladásra a csendes Duna-parti kisváros belvárosában. A központtól mindössze 2-3 pernyire álló ingatlan az 1970-es években épült, masszív, száraz falai 116 nm hasznos alapterületű lakóteret zárnak közre. A 3 rendkívül tágas és világos, parkettázott szobához konyha, kamra, fürdőszoba, WC, valamint nyári konyha és tároló helyiség kapcsolódik. Az összközműves ház fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak. A konyha alatt húzódó 15 nm-es, téglázott pince zöldségek, gyümölcsök frissen tárolását teszi lehetővé. A gépkocsi tárolására blokktéglából épült, zárt garázs szolgál. Az 1.251 nm-es udvar és kert öntözéséhez szükséges vízmennyiséget fúrt kút biztosítja. Az ingatlan egyedülállóan kedvező elhelyezkedése folytán kiváló lehetőséget kínál kisvállalkozói, kiskereskedelmi, vagy egyéb szolgáltató tevékenység végzésére is, de egy család kellemes otthonául is szolgálhat.

Az ingatlan megvásárlásához CSOK és banki hitel is igényelhető.

Írányár: 24 M.Ft.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt ügyfelei részére az eladó ingatlan forgalmi

Adatlap sorszáma:	#10820994
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1976
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Nincs
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Területi igazgató

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu