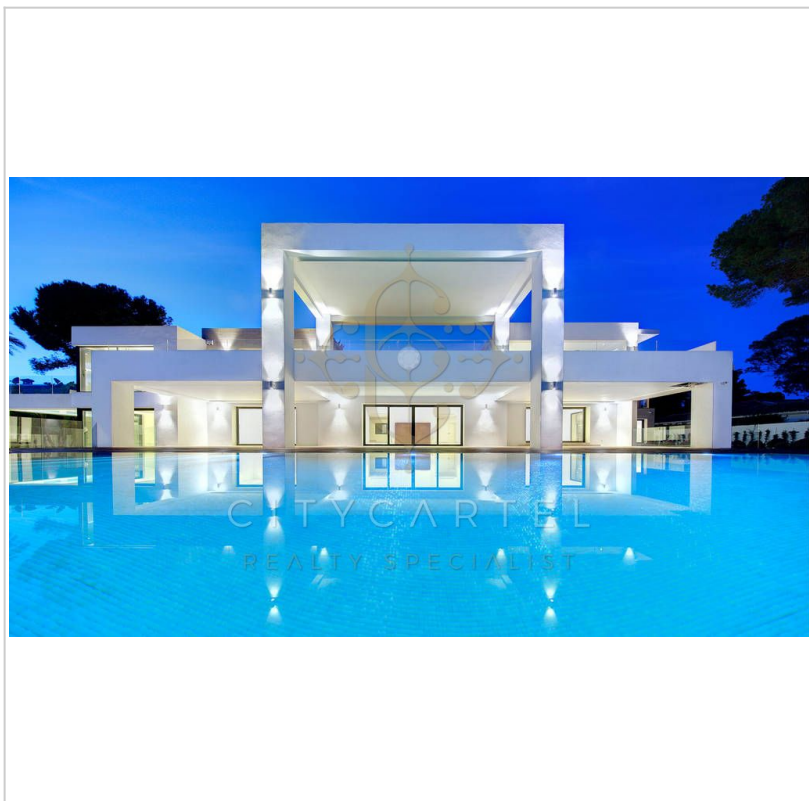


# Eladó Családi ház, 2 513 m<sup>2</sup>, 4 125 m<sup>2</sup> telek, 14 200 000 € ( ~5 680 709 827 Ft )



## 12 hálószobás luxusvilla eladó Marbellán

Eladó az egyik legnagyobb tengerparti ingatlan az egész Costa del Sol területén, Marbellán

A trópusi növényekkel beültetett telek 4.125 nm-es, az épület 2.513 nm-es, 12 hálószobás, 13 fürdőszobás.

Az emeleten edzőterem és szauna is található, teljes üveghomlokzattal, ahonnan panorámás kilátás nyílik a tengerpartra és a Földközi-tengerre. A legfelső szinten merülő medencés bár is helyett kapott.

A teraszok területe összesen: 600 nm.

A medencénél napozóágyak biztosítják a kényelmet és a nyugalmat.

Az alagsorban fűthető belső medence, moziterem, borospince, bár és hobby szoba található.

Az ingatlan padlófűtéses.

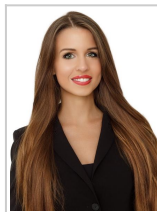
További extrák: kandalló, légkondicionáló, riasztórendszer

A telek 60 méter hosszan húzódik a tengerparton, az ingatlan közvetlen kijárással rendelkezik a tengerpartra.

Ára: 14.200.000 EUR

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10820830
<b>Szobák:</b>	12
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Építés éve:</b>	2017
<b>Kilátás:</b>	Tengerre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu