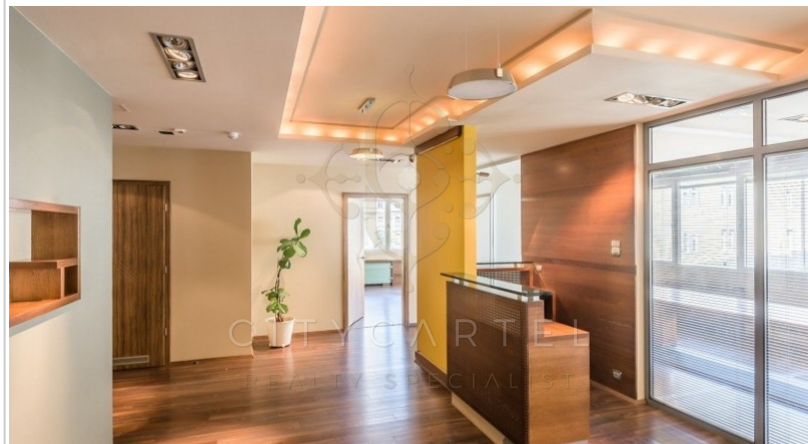


Eladó Irodaház, 2 540 m², 440 m² telek, I. kerület

6 700 000 € (~2 680 334 918 Ft)



Adatlap sorszáma:	#10820576
Építési mód:	Tégla
Építés éve:	2008
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Papp Gabriella
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511
papp.gabi@citycartel.hu

CITYCARTEL INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

1. kerületen ELADÓ egy exkluzív „A” kategóriás irodaház klimatizált irodákkal és üzlethelyiségekkel.

Az épület -3 szint + földszint + 3 emelet + tetőtér szintekkel létesült, bruttó 2540 nm-es (nettó 1627nm), átadása 2008-ban történt. Az iroda szintek jellemzően két részre osztottak, a részek külön teakonyhával és mosdókkal rendelkeznek.

A pincszinten összesen 30 db parkolóhely van kialakítva, a szintek megközelítése gépkocsival autólifttel történik. A gyalogos közlekedésre központi lépcsőház és egy lift szolgál.

Az ingatlan 100%-ban bérbeadva.

Ár: 6,7 millió Euró+ Áfa