

Eladó Telephely, 30 000 m², XXIII. kerület

800 000 000 Ft (~1 999 750 €)



Adatlap sorszáma:	#10820427
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Saját kút
Csatorna:	Derítő

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

Eladó telephely!

XXIII. kerületben kínálok eladásra egy 3 hektár nagyságú ipari területet!

A telephely forgalmas főútról megközelíthető, zárt terület.

Besorolását tekintve ipari övezetben, belterületen fekszik, jelenleg 2 helyrajzi számon található.

Ipari áram elérhető a telephelyen.

A víz fűt kútról (100 m) biztosított.

Megvásárolható céggel együtt (ez esetben azonnal birtokbavehető), és külön a telephely is.

A parkolás kb. 300 + 60 gépjármű részére lehetséges.

Az autók üzemanyag utánpótlásáról saját, 27 000 literes kút gondoskodik.

A telephelyen jelenleg bérlők (kb. 300) vannak, a szerződésük kb. 2023. febr. 1-ig szól.

A környék közlekedése kiváló, autópálya 10 percen belül elérhető.

Kitűnően alkalmas raktározási célokra, telephelynek, cégközpontnak, parkoló létesítéséhez, de akár napelemparknak is!

A tulajdonos saját energiaellátáshoz napelemparkot rendelt meg, hamarosan felszerelik (60 millió Ft értékű, de benne van az árban).