

# Eladó Építési telek, 34 312 m<sup>2</sup> telek, Érd

**420 000 000 Ft** ( ~1 049 869 € )



CITYCARTEL  
**CITY CARTEL**  
AZ INGATLANIRODA

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10814610
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Venczel Anita**  
irodavezető

+36 30 815-2500  
v.anita@citycartel.hu

Érd a városközpont közelében, főútvonal mellett levő, 34312 nm.-es Vt-2 besorolású telket ajánlunk megvételre. A telken több, főként raktározásra használt, összesen 3200 nm alapterületű épület található. Az ingatlan övezeti besorolása többféle hasznosítást tesz lehetővé, de ipari célú felhasználása korlátozott.

A telket, mely valamennyi közművel ellátott, központi fekvése lakóépületek, vagy szolgáltatási centrum megépítésére is alkalmassá teszi.

Az ingatlan irányára 477 M. forint + ÁFA.

Kérdéseire készséggel válaszol:

Dr. Szollár József  
ingatlanreferens  
+36 30 815-2506  
dr.szollar@citycartel.hu